

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
Глава 1. ИССЛЕДОВАНИЕ ОТЕЧЕСТВЕННОГО И ЗАРУБЕЖНОГО ОПЫТА ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЭКОНОМИКИ	6
1.1. Исследование теоретико-методических основ государственного регулирования экономики	6
1.2. Зарубежный опыт государственного регулирования экономики жилищной сферы	20
1.3. Формирование рыночных отношений в жилищной сфере: экономическое обоснование и общетеоретические подходы	39
Выводы по главе 1	65
Глава 2. АНАЛИЗ СИСТЕМЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	66
2.1. Нормативно-правовая база государственного регулирования жилищной сферы	66
2.2. Действующая система финансово-экономического регулирования жилищной сферы	89
2.3. Административное и антикризисное регулирование экономики жилищной сферы	103
Выводы по главе 2	118
Глава 3. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЭКОНОМИКИ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ	119
3.1. Разработка модели государственного регулирования экономики жилищной сферы.....	119
3.2. Методология государственного контроля эффективного функционирования жилищно-коммунального комплекса.....	140
3.3. Направления преобразования институциональной структуры жилищно-коммунального комплекса в субъектах Российской Федерации.....	155
Выводы по главе 3	175
Глава 4. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ РЕГИОНОВ	176
4.1. Методические основы разработки региональных программ реструктуризации жилищно-коммунального комплекса	176

4.2. Разработка методических рекомендаций по финансовому обеспечению реструктуризации жилищного комплекса в регионе (на примере г.Москвы)	194
4.3. Модель оценки бюджетного финансирования производства ремонтных работ многоквартирных домов	208
Выводы по главе	217

Глава 5. ЖИЛИЩНЫЕ СУБСИДИИ КАК СОСТАВНАЯ ЧАСТЬ СИСТЕМЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ: ТЕОРЕТИКО-МЕТОДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ	219
5.1. Организационно-методическое обеспечение совершенствования системы бюджетного финансирования многоквартирных домов	219
5.2. Проектирование региональной системы жилищных субсидий (на примере г. Москвы).....	242
5.3. Экономическая модель компенсации льгот и расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг	258
Выводы по главе 5	267
ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ	269
Список используемой литературы	272